

現況建物調査チェックシート(木造) 1

調査日 年 月 日 ()

調査診断者 氏名

所属

資格 一級 二級 木造 インスペクター講習修了

| 建物概要 | | | |
|-----------|---|-------|---|
| 建物名称 | 邸 | 延床面積 | m ² |
| 所在地 | | 建築面積 | m ² |
| 竣工年 | 年 月 (築 年) | 各階床面積 | 1階 m ² 2階 m ² 3階 m ² |
| 階数 | <input type="checkbox"/> 平屋 <input type="checkbox"/> 2階建て <input type="checkbox"/> 3階建て | 構造種別 | <input type="checkbox"/> 在来軸組構法 <input type="checkbox"/> 伝統的構法 <input type="checkbox"/> 枠組壁構法 |
| 設計図書 | <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 確認申請 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 検査済証 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 特記事項: | 混構造 | <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート造 <input type="checkbox"/> その他 |
| | | 増改築履歴 | 特記事項: |
| | | 災害履歴 | 特記事項: |
| 地形 | <input type="checkbox"/> 平坦・普通 <input type="checkbox"/> がけ地・急斜面 特記事項: | 道路 | 幅員 特記事項: |
| | | 門・塀 | <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 特記事項: |
| 地盤 | <input type="checkbox"/> よい <input type="checkbox"/> 普通 <input type="checkbox"/> 悪い (<input type="checkbox"/> 埋立地 <input type="checkbox"/> 盛り土 <input type="checkbox"/> 軟弱地盤) 特記事項: | 擁壁 | <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> コンクリート擁壁 <input type="checkbox"/> 石積擁壁 <input type="checkbox"/> その他 () |
| 主な仕様 | | | |
| 基礎形式 | 無筋コンクリート: <input type="checkbox"/> 布基礎 <input type="checkbox"/> べた基礎 | | 基礎の高さ cm |
| | 鉄筋コンクリート: <input type="checkbox"/> 布基礎 <input type="checkbox"/> べた基礎 | | 床下の防湿: <input type="checkbox"/> コンクリート <input type="checkbox"/> 防湿フィルム <input type="checkbox"/> 無 |
| | 玉石基礎: <input type="checkbox"/> 足固めあり <input type="checkbox"/> 足固めなし | | 床下換気口: <input type="checkbox"/> 有 cmX cm <input type="checkbox"/> 基礎パッキン <input type="checkbox"/> 無 |
| 外壁 | <input type="checkbox"/> ラスモルタル <input type="checkbox"/> サイディング <input type="checkbox"/> 金属板 <input type="checkbox"/> 土壁 <input type="checkbox"/> その他 | | |
| 軒裏 | <input type="checkbox"/> ケイカル板 <input type="checkbox"/> 木製 <input type="checkbox"/> その他 | | |
| 屋根 | <input type="checkbox"/> 石綿スレート葺 <input type="checkbox"/> 金属板葺 <input type="checkbox"/> 桧瓦葺 <input type="checkbox"/> 土葺瓦屋根 <input type="checkbox"/> アスファルトシングル葺 <input type="checkbox"/> その他 | | |
| 雨樋 | <input type="checkbox"/> 塩ビ製 <input type="checkbox"/> 金属 <input type="checkbox"/> その他 | | |
| バルコニー | <input type="checkbox"/> 一体バルコニー <input type="checkbox"/> 後付バルコニー <input type="checkbox"/> 手すりの仕様() | | |
| 内部床 | <input type="checkbox"/> フローリング <input type="checkbox"/> 畳 <input type="checkbox"/> タイル <input type="checkbox"/> CFシート | | |
| 内部壁 | <input type="checkbox"/> 石膏ボード <input type="checkbox"/> 化粧合板 <input type="checkbox"/> 塗壁 <input type="checkbox"/> 土壁 <input type="checkbox"/> その他 | | |
| 内部天井 | <input type="checkbox"/> 石膏ボード <input type="checkbox"/> 化粧合板 <input type="checkbox"/> 塗壁 <input type="checkbox"/> その他 | | |
| 階段 | <input type="checkbox"/> 木製 <input type="checkbox"/> カーペット <input type="checkbox"/> 手すり 踏み面 cm 蹴上げ cm | | |
| 浴室 | <input type="checkbox"/> ユニットバス <input type="checkbox"/> 在来工法 <input type="checkbox"/> その他 | | |
| 便所 | <input type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 簡易水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り <input type="checkbox"/> 換気扇あり <input type="checkbox"/> 換気扇なし | | |
| 台所 | <input type="checkbox"/> ガスコンロ <input type="checkbox"/> IH <input type="checkbox"/> 台所用換気扇 <input type="checkbox"/> レンジフード | | |
| 外部開口 | <input type="checkbox"/> 木製 <input type="checkbox"/> 金属製 <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 単板ガラス <input type="checkbox"/> ペアガラス <input type="checkbox"/> 断熱反射ガラス等 | | |
| 断熱材 | <input type="checkbox"/> 繊維系断熱材(グラスウール等) <input type="checkbox"/> 発泡系断熱材(スタイロフォーム等) <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 未確認 | | |
| 電気 | <input type="checkbox"/> 分電盤 回路 <input type="checkbox"/> オール電化 <input type="checkbox"/> 光ケーブル | | |
| 給湯 | <input type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> LPガス <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> 灯油 | | |
| 火災警報装置の設置 | <input type="checkbox"/> 住宅用火災警報器 <input type="checkbox"/> 自動火災警報設備 <input type="checkbox"/> 無 | | |

